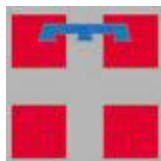


REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI VERCELLI



COMUNE DI CRESCENTINO

Piazza A. Caretto, 5
13044 - CRESCENTINO - VC

**VERIFICA DI CONGRUITA' DELLA VARIANTE
SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNALE, EX ART. 17BIS, LR56/77, RISPETTO ALLA
CLASSIFICAZIONE ACUSTICA
DEL TERRITORIO COMUNALE**
in accordo con L.R. 52 - 20/10/2000

PROPONENTE
FONTANA S.r.l.

Relazione tecnica 2231116 Rev. 0 del 02/11/2023		Firma
Il tecnico	Ing. ir Gianni BELLETTI	 Gianni Belletti <i>Tecnico Competente in Acustica</i> ENTECA* <small>Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica N° 4393 del 10/12/18</small>



Ing. ir. Gianni BELLETTI
Via Mazzè, 2 10030 Vische - TO
Tel.: 328-4214609 Email: ingirbelletti@gmail.com

Part. IVA 08389470017

1 INTRODUZIONE

La presente relazione viene redatta a seguito della proposta di variante semplificata, ex art. 17bis, LR56/77, al P.R.G.C. vigente del Comune di CRESCENTINO . Il presente documento ha ad oggetto, in particolare, la verifica di congruità tra le scelte urbanistiche riferite alla variante urbanistica e la classificazione acustica del territorio comunale, la cui approvazione definitiva è avvenuta con D.C.C. n.54 del 28 dicembre 2016 per la variante generale n. 1.

L'analisi condotta fornisce le indicazioni sulla congruità sulle modifiche da apportare per ottenere la compatibilità tra la variante al PRGC e la classificazione acustica del territorio comunale.

La verifica viene svolta sotto la responsabilità dell'ing. Ir Gianni Belletti, tecnico competente in acustica ambientale riconosciuto dalla Regione Piemonte ed iscritto agli elenchi nazionali ENTECA n°4393.

2 Contenuto della variante in progetto

La variante prevede la riclassificazione dei mappali del Foglio 22, n. 09p e 10p del Catasto Terreni del Comune di Crescentino limitrofi Nord all'attività già esistente, con la variazione da agricolo a aree destinate ad attività produttive di nuovo insediamento, riclassificando l'ambito da agricolo a produttivo "PRvs2" da destinarsi per il ricovero delle attrezzature in esposizione a polmone per l'attività principale.

3 Contenuto della classificazione acustica

Come accennato in premessa il Comune di Crescentino ha concluso nell'anno 2016 la procedura per l'approvazione della classificazione acustica del territorio comunale con la variante generale 1. Dall'analisi della documentazione riferita a tale strumento emerge che l'area oggetto di variante è classificata in Classe III ed è all'interno delle fasce di pertinenza dell'infrastruttura stradale classificata come Cb - extraurbana secondaria, mentre l'attività principale è classificata in Classe IV.

Nel seguito si allega l'estratto cartografico riferito alla classificazione acustica relativa all'ambito in esame.

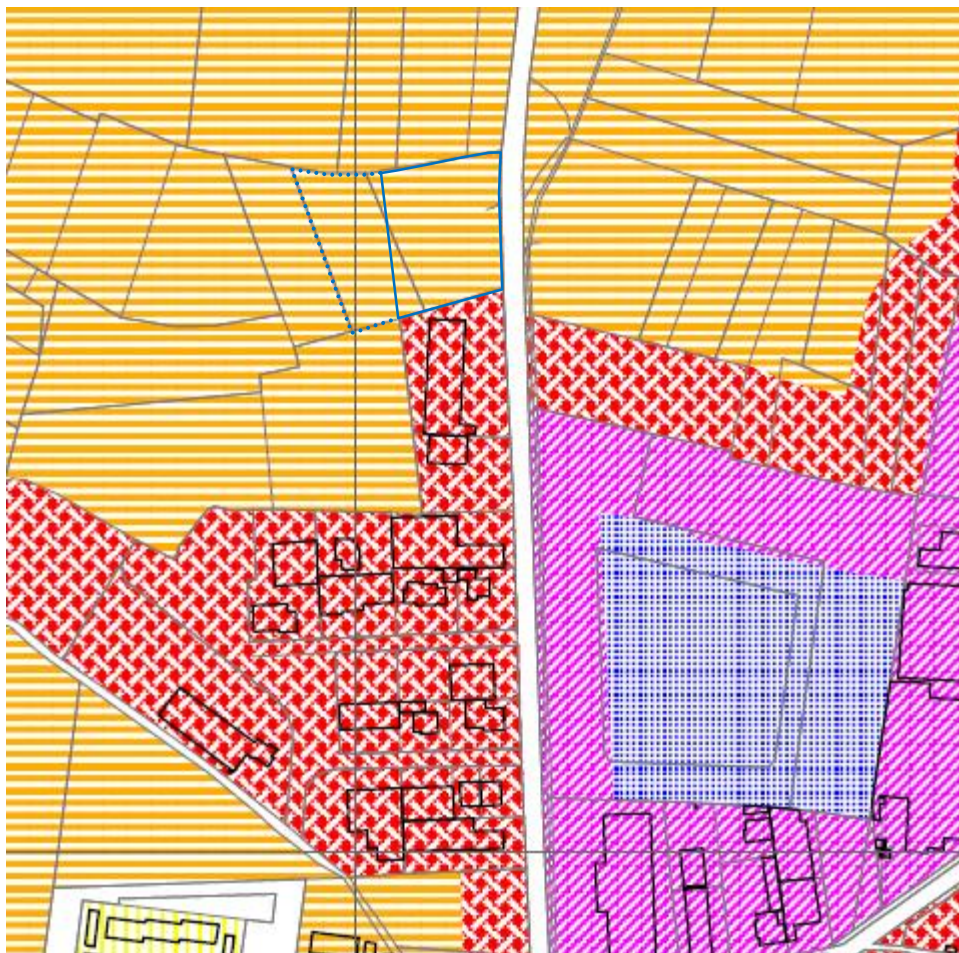


Figura 1: estratto classificazione acustica vigente con inserimento grafico area in variante - Tavola 3.b Fase IV - Planimetria Centro



Figura 2: estratto classificazione acustica vigente con inserimento grafico area in variante - Tavola 4.a Infrastrutture dei trasporti Planimetria Ovest

Dalla lettura dell'elaborato grafico emerge che l'area oggetto di variante è classificata in Classe III diversamente dall'area attualmente in uso alla ditta proponente classificata in classe IV.

4 Valutazione in merito alla congruità acustica della proposta di variante

Partendo dalla definizione delle classi acustiche, previste dalle linee guida regionali:

- Classe III: Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da traffico veicolare locale o di attraversamento, con media densità di popolazione, con presenza di attività commerciali, uffici, con limitata presenza di attività artigianali e con assenza di attività industriali; aree rurali interessate da attività che impiegano macchine operatrici.”
- Classe IV: “Rientrano in questa classe le aree urbane interessate da intenso traffico veicolare, con alta densità di popolazione, con elevata presenza di attività commerciali e uffici, con presenza di attività artigianali; le aree in prossimità di strade di grande comunicazione e di linee ferroviarie; le aree portuali; le aree con limitata presenza di piccole industrie.”

È possibile affermare che le previsioni urbanistiche introdotte dalla proposta di variante al P.R.G.C., pur non incidendo in modo significativo sulle soluzioni ipotizzate per la zonizzazione acustica, richiedono comunque il suo adeguamento, che dovrà concretizzarsi con l'estensione della classe IV all'area in variante.

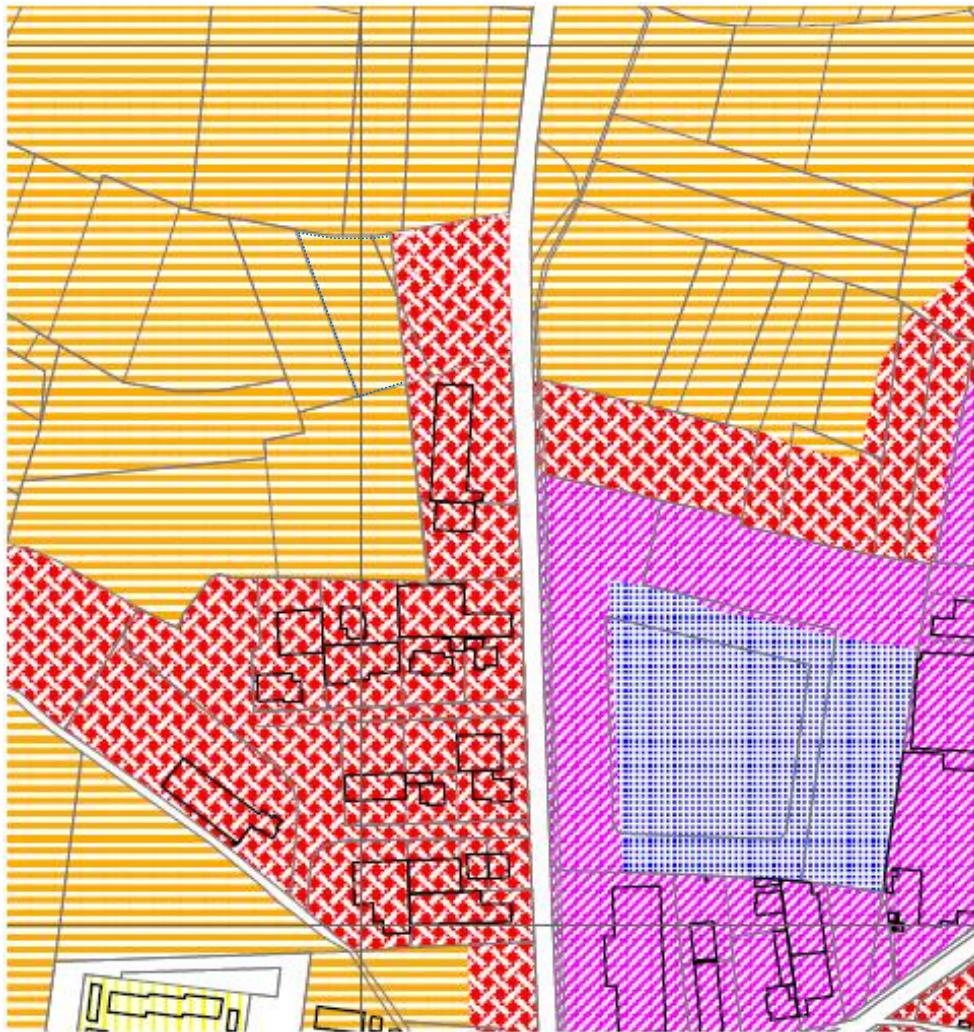


Figura 3: estratto proposta classificazione acustica con inserimento area in variante.

L'Area PRvs2 - Zona produttiva variante suap 3, ricade in classe IV.
Classificazione congrua

Non sono presenti accostamenti critici.

5 Conclusioni.

Alla luce della documentazione esaminata è possibile affermare che le modifiche previste dalla variante semplificata non incidono in modo significativo sulle soluzioni ipotizzate per la zonizzazione acustica e che risulta pertanto garantita, anche all'esito di tali modifiche, la congruità della proposta di zonizzazione acustica rispetto alle scelte urbanistiche operate.

In ogni caso, l'Amministrazione comunale dovrà provvedere alla variazione della classificazione acustica secondo quanto indicato nelle pagine precedenti.

ENTECA Elenco Nazionale dei Tecnici Competenti

- Home
- Tecnici Competenti in Acustica
- Corsi
- Login

🏠 / [Tecnici Competenti in Acustica](#) / Vista

N° Iscrizione Elenco Nazionale	4393
Regione	Piemonte
N° Iscrizione Elenco Regionale	13.90.20/TC/420/2018A
Cognome	BELLETTI
Nome	Gianni
Titolo di Studio	Laurea in Ingegneria dell'Ambiente e delle Risorse
Estremi provvedimento	D.D. 88 del 30 aprile 2004
Luogo nascita	Vercelli
Data nascita	13/11/1972
Codice fiscale	BLLGNN72S13L750X
Dati contatto	VISCHE Studio di Ingegneria Gianni Belletti - Via Mazzè 2 - 10030 VISCHE (TO) 328-4214609 ingirbelletti@gmail.com
Data pubblicazione in elenco	10/12/2018