



COMUNE DI CRESCENTINO

Provincia di Vercelli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 55

OGGETTO :

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2022

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventinove**, del mese di **dicembre**, alle ore **venti** e minuti **zero**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato per DECISIONE DEL PRESIDENTE mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di * convocazione, il Consiglio Comunale.

Cognome e Nome	Presente
1. FERRERO VITTORIO - Sindaco	Sì
2. LIFREDI LUCA - Vice Sindaco	Sì
3. DASSANO MARIA ANTONELLA - Consigliere	Sì
4. DISPOTO LIBERATO - Consigliere	Sì
5. BORDIGNON ANNALISA - Consigliere	Sì
6. VENARUZZO MANUELE - Consigliere	Sì
7. BORDINO FEDRIK - Presidente	Sì
8. TARALLO SAMANTHA - Consigliere	Sì
9. PONZIN CRISTINA - Consigliere	Sì
10. GREPPI FABRIZIO - Consigliere	Giust.
11. SPERANZA CARMINE - Consigliere	Sì
12. ULLA ALICE - Consigliere	Giust.
13. FERRERO LETIZIA - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA MARIA LUISA DI MARIA (a scavalco) il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor BORDINO FEDRIK nella sua qualità di PRESIDENTE dichiara aperta la seduta per deliberare l'argomento sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Consiglio Comunale N.63 DEL 22/12/2021

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) CONFERMA DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2022

RICHIAMATO l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;*

VISTO l'art. 151 D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

RICHIAMATO altresì quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

VISTA la L. 30 dicembre 2020 n. 178, con la quale è stata approvata la legge di bilancio per l'anno 2021;

CONSIDERATO che la legge di bilancio per l'anno 2022 dovrà essere approvata dal Parlamento entro il termine del 31 dicembre 2021 e che la stessa presterà efficacia a partire dal 1° gennaio 2022;

VISTO che il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, con circolare 97 del 22 dicembre u.s., ha comunicato che, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali nella seduta del 22 dicembre 2021 e previa intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, il Ministro dell'Interno con proprio decreto in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ha disposto – ai sensi dell'art. 151, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.lgs. 267/2000 – il differimento al 31 marzo 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali;

VISTA la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale tributo;

CONSIDERATO che, ai fini IMU, L. 30 dicembre 2020 n. 178 non ha apportato modifiche all'impianto normativo delineato dalla L. 27 dicembre 2019 n. 160, che aveva previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale ultimo tributo, con la conseguenza che – nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia a

seguito dell'approvazione della Legge di Bilancio 2022 – il Comune intende procedere alla conferma per l'anno 2022 delle aliquote IMU approvate nell'anno 2021, riservandone il presumibile aggiornamento in sede di eventuale variazione di bilancio, che potrà essere adottata successivamente (entro il termine di approvazione del bilancio di previsione 2022 prorogato da parte del Legislatore);

CONSIDERATO che, a fronte di quanto sopra indicato, le aliquote IMU applicabili per legge dal Comune nel 2022 vengono confermate e risultano essere le seguenti:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	Esenti dal 2022 (Legge n. 160/2019 – art. 1, comma 751)
Terreni agricoli	9 per mille
Aree edificabili	10 per mille
Immobili categoria D/1- D/5- D/8	10,60 per mille
Altri fabbricati	10 per mille

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato precedentemente con Deliberazione di C.C. del 30.07.2020 n. 25;

VISTI gli allegati pareri, rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote in relazione all'IMU con efficacia dal 1° gennaio 2022:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	Esenti dal 2022 (Legge n. 160/2019 – art. 1, comma 751)
Terreni agricoli	9 per mille
Aree edificabili	10 per mille
Immobili categoria D/1- D/5- D/8	10,60 per mille
Altri fabbricati	10 per mille

3. Di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2022, la detrazione per abitazione principale applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 E A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica nell'importo di €. 200,00
4. Di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito *web* istituzionale nella sezione dedicata;
5. Di confermare che, ai sensi dell'art. 15*bis* D.L. 30 aprile 2019 n. 34, convertito in L. 28 giugno 2019 n. 58, l'efficacia della presente delibera deve intendersi subordinata alla sua trasmissione al MEF – Dipartimento delle Finanze, da effettuare esclusivamente per via telematica entro il 14 ottobre 2020, ai fini del suo inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, da effettuarsi entro il 28 ottobre 2022;
6. di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere in merito, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

L'assessore Bordignon illustra la deliberazione.

Interventi, repliche e risposte riportati in fonoregistrazione conservata agli atti della Segreteria.

Successivamente il Sindaco rimette ai voti la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ed i pareri espressi sulla stessa,

Con n. 1 Consiglieri astenuti dal voto (Speranza),

Con nessun voto contrario,

Con n. 9 voti favorevoli,

DELIBERA

di **approvare** integralmente la proposta riportata in premessa

Successivamente

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione

DELIBERA

Di **dichiarare**, con n. 1 Consiglieri astenuti dal voto (Speranza), con nessun voto contrario, con n. 9 voti favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente
BORDINO FEDRIK

IL SEGRETARIO COMUNALE
A SCAVALCO
Firmato Digitalmente
DOTT.SSA MARIA LUISA DI MARIA
