

## COMUNE DI CRESCENTINO

Provincia di Vercelli



Parere n. 20 del 24 Luglio 2023

La sottoscritta Roberta Boetto, nella sua qualità di Revisore Unico del Comune di Crescentino, nominata per il triennio 2021-2024 con deliberazione consiliare n.38 del 6 ottobre 2021 con decorrenza 01/10/2021 fino al 30/09/2024

è stata chiamata a esprimere parere sulla proposta della Giunta Comunale avente ad oggetto **“Approvazione atto di transazione” tra il Comune di Crescentino e la società IN SPORT S.R.L. SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA**

- Vista la documentazione trasmessa;
- Il parere *pro veritate* rilasciato dallo Studio legale Avv. Mauro Pigino in data 08/06/2020;
- Visto il parere n. R1 del 25.10.2022 del Nucleo di consulenza per l'attuazione delle linee guida per la regolazione dei servizi di pubblica utilità (NARS);
- Vista la Relazione alla bozza di accordo transattivo rilasciata dallo Studio Legale Avv. Mauro Pigino in data 07/07/2023;
- Esaminato lo schema di atto di transazione;
- Vista la bozza della delibera di Giunta Comunale con oggetto “Approvazione atto di transazione in relazione alla concessione della gestione e utilizzo della piscina comunale del Comune di Crescentino, di cui ai contratti rep.n.5074 stipulato in data 11 dicembre 2000 e successiva proroga rep.5466 stipulato in data 21 luglio 2005”;
- Esaminato ogni altro utile documento pervenuto da parte dell'Ente o da Consulenti esterni;

### **procede**

per esprimere il proprio parere sulla proposta di “Approvazione dell'atto transattivo tra il Comune di Crescentino (concedente) e la società IN SPORT S.R.L. SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA (cessionaria)”.

Come è noto, in presenza di atti transattivi tra due o più parti, si riscontrano sempre delle concessioni e rinunce reciproche tra le stesse, per prevenire o porre fine a liti, sia in sede giudiziaria che extragiudiziaria, tutelando l'interesse pubblico, a condizione che vengano rispettati i principi di razionalità, di logica, di convenienza e di correttezza gestionale.

Nell'atto di transazione sono previsti le seguenti **spese** a carico del Comune:



1. Erogazione a **titolo transattivo** di euro 45.000,00 relativo alla gestione della pandemia Covid 19, tenuto conto che un lungo periodo caratterizzato da una sensibile riduzione dei ricavi - azzerati nei periodi di sospensione delle attività - ha determinato l'esaurimento delle risorse necessarie per procedere con l'erogazione del servizio, allo scopo di contribuire a riattivare la Piscina Comunale a seguito di una prolungata fase di inattività ed a mero titolo transattivo, al fine di definire bonariamente la vertenza attualmente pendente tra le Parti descritta nella premessa dell'atto transattivo, ed a tacitazione delle pretese avanzate dal concessionario;
2. Erogazione Contributo di euro 15.000,00, per maggiori oneri sostenuti dal Concessionario per "Caro energia" come previsto dalla delibera della Giunta Comunale n.283 del 28/12/2022;
3. Erogazione, a partire dall'anno 2023, di contributi "Caro Energia", che verranno determinati sulla base dei seguenti principi e metodi:
  - L'ammontare del rincaro energetico sarà determinato attraverso la dichiarazione rilasciata dal fornitore di Gas e Energia Elettrica;
  - Sarà avviato un monitoraggio trimestrale, da effettuare in contraddittorio con le parti, sulla base delle fatture che il concessionario si impegna a fornire al concedente;
  - Il concessionario dovrà rendicontare al Concedente l'eventuale percezione di contributi statali, regionali, governativi o in qualunque altra forma denominati, sia sottoforma di contributi in denaro che a titolo di sgravi fiscali, sconti d'imposta, agevolazioni fiscali etc;

Nell'atto di transazione sono previsti le seguenti **entrate** a favore del Comune:

1. Il concessionario corrisponderà, a decorrere dall'anno 2024, un canone annuo pari ad euro 5.000,00 a titolo di onere concessorio per l'impianto natatorio, rivalutabile annualmente secondo gli indici ISTAT-FOI, da corrispondersi in via anticipata entro il 31 gennaio di ciascun anno;

#### **Visto**

- Il testo dell'art.239 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000 modificato dall'art.3 comma 1 lett O) legge n. 213 07/12/2012 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 10 ottobre 2012 n.174;
- Che il nuovo testo prevede che l'organo di revisione debba esprimere parere sulle proposte di debiti fuori bilancio e **transazioni** (art.239, comma 1, lett. B) n.6 del D.L.gs 267/2000);

#### **Rilevato**



- Che, in relazione all'istruttoria effettuata, nel caso di specie ricorrono tutti i presupposti previsti dalla giurisprudenza contabile per addivenire legittimamente alla stipulazione di un accordo transattivo essendo valutabili sia i reali termini del compromesso che la congruità delle condizioni poste in essere;
- Che la volontà del concedente è di garantire la continuità del servizio a favore di tutti gli utenti, data la rilevanza sia sportiva che sociale da sempre svolta dalla piscina comunale;

### **Considerato**

- Che con delibera di Giunta Comunale n.115 del 10 maggio 2022 il concedente, per far fronte al Caro Energia, approvava i nuovi aumenti tariffari stabiliti dalla concessionaria per gli accessi e gli abbonamenti all'impianto natatorio;
- Che lo stanziamento di **15.000,00**, già deliberato dalla Giunta Comunale n. 283 del 28 dicembre 2022, trova copertura finanziaria nelle somme già iscritte nei residui passivi anno 2022, riaccertate con delibera di Giunta n. 86 del 21/04/23;
- Che lo stanziamento di euro **45.000,00, a titolo transattivo**, già deliberato dal Consiglio Comunale n.23 del 19/07/23 "Verifica sul mantenimento degli equilibri di Bilancio art.193 D.L.gs 267/2000 e variazione di assestamento Bilancio 2023/2025" trova copertura finanziaria nelle somme iscritte nel Bilancio di Previsione 2023-2025- annualità 2023;
- Che il Concessionario corrisponderà, a decorre dall'anno 2024, "Il Canone di Concessione Impianto Natatorio" pari a 5.000,00; suddetto canone è già stato inserito nella voce entrata capitolo n.3000/99 del bilancio di previsione 2023-2025- annualità 2024-2025;
- Che a partite dall'anno 2023, nel caso in cui perduri il cd "Caro Energia", il concedente dovrà tenere conto di quanto indicato al punto.3 e del parere n. R1 sopra indicato del NARS, ai fini del calcolo dell'effettivo ed eventuale rincaro energetico, prima di erogare eventuali contributi;

### **Il revisore,**

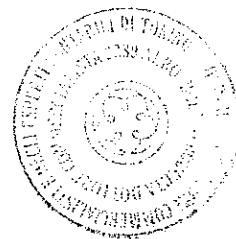
Visti,

- I contenuti della proposta transattiva, per la parte di sua competenza;

Acquisiti

- Il parere di regolarità tecnica- amministrativa emesso dal Responsabile del settore interessato;
- Il parere di regolarità contabile emesso dal Responsabile del settore finanziario;

Per tutto quanto sopra esposto



**Esprime**

**Limitatamente** per quanto di sua competenza, **PARERE FAVOREVOLE** alla proposta di atto di transazione indicato in oggetto.

Rivarolo li, 24/07/2023

Roberta Boella